

CARTA DE APRESENTAÇÃO

EU, **FABIO DE FARIA MAIA**, brasileiro, casado, Diretor Administrador, portador da Carteira de Identidade RG: 1.598.699-SSP/DF, inscrito no CPF/MF nº 664.992.241-20, na qualidade de diretor responsável pela contabilidade da DISBRAVE ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS LTDA. Pessoa jurídica de direito privado inscrita no CNPJ/MF sob o nº 01.659.858/0001-54, com sede AV. W/3 NORTE QUADRA 503 CONJ-A 2º ANDAR BRASÍLIA-DF CEP 70.730-510, venho pela presente Apresentar as demonstrações financeiras semestrais divulgadas em sítio eletrônico de acesso gratuito, cumprindo assim os incisos I ao V do artigo 4º da circular 3.964 de 2019 editada pelo Banco Central do Brasil listadas a seguir:

- Demonstrações Financeiras (semestres findos em 31 de dezembro de 2020 e 31 de dezembro de 2021)
- Balanço Patrimonial
- Demonstração de Resultado.
- Demonstração dos fluxos de caixa.
- Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido.
- Demonstração do Resultado Abrangente.
- Demonstração Consolidada dos Recursos de Consórcios.
- Demonstração Consolidada das Variações das Disponibilidades de Grupos.
- Notas Explicativas da Administração às Demonstrações contábeis em 31/12/2021.

- A divulgação das Demonstrações financeiras foi disponibilizada em nosso sítio eletrônico: www.disbrave.com.br
Pelos os termos citados expressar a verdade, firmo a presente Carta de Apresentação.

Brasília-DF. 31 de março de 2022

FABIO DE FARIA MAIA
CRCDF-011772/0-5
DIRETOR ADMINISTRADOR

TERMO DE RESPONSABILIDADE DE DECLARAÇÃO DE CONTEÚDO

EU, **FABIO DE FARIA MAIA**, brasileiro, casado, Diretor Administrador, portador da Carteira de Identidade RG: 1.598.699-SSP/DF, inscrito no CPF/MF nº 664.992.241-20, na qualidade de diretor responsável pela contabilidade da DISBRAVE ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS LTDA. Pessoa jurídica de direito privado inscrita no CNPJ/MF sob o nº 01.659.858/0001-54, com sede AV. W/3 NORTE QUADRA 503 CONJ-A 2º ANDAR BRASÍLIA-DF CEP 70.730-510, venho pela presente declarar que as informações contidas nos documentos de demonstrações financeiras remetidas pelo documento 9010 são verídicas para todos os fins de direito, cumprindo assim o inciso V do artigo 4º da circular 3.964 de 2019 editada pelo Banco Central do Brasil.

Pelos os termos citados expressar a verdade, firmo o presente Termo de Responsabilidade e Declaração de Conteúdo.

Brasília-DF. 31 de março de 2022

FABIO DE FARIA MAIA
CRCDF-011772/0-5
DIRETOR ADMINISTRADOR

RELATÓRIO DA DIRETORIA

Senhores Cotistas e Consorciados:

Em cumprimento às disposições legais, apresentamos para apreciação de V. Sas. o Balanço Patrimonial levantado em 31 de dezembro de 2021, comparativamente com 31 de dezembro de 2020, a Demonstração de Resultado da Administradora relativa ao segundo semestre de 2021 e aos exercícios de 2021 e 2020, a Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido para o segundo semestre de 2021 e exercícios findos em 31 de dezembro de 2021 e 2020, a Demonstração do

Resultado Abrangente do segundo semestre de 2021 e exercícios findos em 31 de dezembro de 2021 e 2020, a Demonstração dos Fluxos de Caixa do segundo semestre de 2021 e exercícios findos em 31 de dezembro de 2021 e 2020, a Demonstração de Recursos de Consórcios referente a 31 de dezembro de 2021, comparativamente com 31 de dezembro de 2020, e de Variações nas Disponibilidades de Grupos relativas ao segundo semestre de 2021, comparativamente aos exercícios de 2021 e 2020, bem como as Notas Explicativas que integram o conjunto das demonstrações contábeis.

BALANÇO PATRIMONIAL

Em milhares de Reais

ATIVO		PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO			
	31.12.2021	31.12.2020		31.12.2021	31.12.2020
CIRCULANTE	21.835	12.554	CIRCULANTE	15.474	6.985
Disponibilidades	1.020	288	Obrigações Fiscais	514	199
Valores Mobiliários	30	1.128	Obrig.Contrib.Sociais	65	68
Rendas a receber	-	-	Provisões Salariais	256	269
Impostos a Recuperar	1	5	Obrigações c/ Consorciados	9.381	1.752
Pagtos/Adiant. a Ressarcir	-	-	Credores Diversos.	4.553	4.265
Devedores Diversos País	12.377	10.550	Provisões p/ Passivos Conting.	705	432
Deposito em garantia	-	208			
Valores Pend Recebimento	8.407	375			
NÃO CIRCULANTE	407	167	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	6.768	5.736
Investimentos	57	36	Capital Social	6.607	6.607
Imobilizado	350	131	Lucros/(Prejuízos Acumulados)	(161)	(871)
Total	22.242	12.721	Total	22.242	12.721

Obs: As Notas Explicativas são parte integrante das Demonstrações Contábeis

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO
DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO

EM MILHARES DE REAIS

	2º SEMESTRE		EXERCÍCIO	
	2021	2021	2021	2020
RECEITAS OPERACIONAIS	18.930	35.046	15.191	
Rendas de Títulos e Valores Mobiliários	3	4	-	-
Taxa de Administração Recebida	18.550	33.837	13.582	
Rendas de Outros serviços	322	1.093	1.252	
Outras Receitas Operacionais	55	112	357	
DESPEAS OPERACIONAIS	(17.927)	(33.640)	(15.375)	
Despesas de Pessoal	(2.447)	(4.858)	(2.351)	
Despesas Tributárias	(1.769)	(3.522)	(2.066)	
Despesas Administrativas	(13.610)	(25.143)	(10.944)	
Outras Despesas Operacionais	(101)	(117)	(14)	
RESULTADO OPERACIONAL	1.003	1.406	(184)	
RESULTADO NÃO OPERACIONAL	-	-	1	
RESULTADO ANTES TRIBUT.S/ O LUCRO	1.003	1.406	(183)	
CONTRIBUIÇÃO SOCIAL S/ LUCRO	(83)	(105)	(9)	
IMPOSTO DE RENDA S/ LUCRO	(220)	(269)	(18)	
LUCRO / (PREJUÍZO LÍQUIDO)	700	1.032	(210)	

DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA
DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA

EM MILHARES DE REAIS

	2º SEMESTRE		EXERCÍCIO	
	2021	2021	2021	2020
Fluxo de caixa proveniente das Operações				
Lucro (Prejuízo) Líquido do Exercício	700	1.032	(210)	
Ajustes ao Lucro (Prejuízo) líquido	-	-	-	
Ajustes de Exercícios Anteriores	-	-	(7.822)	
Depreciações	29	47	-	
LUCRO (PREJUÍZO) LÍQUIDO AJUSTADO	729	1.079	(8.032)	
Redução (Aumento) das Aplicações Financeira	1.184	1.098	813	
Redução (Aumento) de Rendas a Receber	-	-	1.509	
Redução (Aumento) de Impostos a Recuperar	(1)	4	-	
Redução (Aumento) de Adiantamentos Diversos	-	(1.821)	44	
Redução (Aumento) de Depósitos em Garantia	-	208	(2)	
Redução (Aumento) Valores Pendentes de Recebimento	1.183	(8.032)	(61)	
Redução (Aumento) Devedores Diversos Pais	(6)	(173)	(10.550)	
Redução (Aumento) Empréstimos a Grupos	167	167	-	
Aumento (Redução) das Obrigações Fiscais	115	315	181	
Aumento (Redução) das Contribuições Sociais	(14)	(3)	60	
Aumento (Redução) das Obrigações Salariais	(62)	(13)	213	
Aumento (Redução) Obrigações com Consorciados	7.980	7.629	(502)	
Aumento (Redução) Credores Diversos	(1.035)	288	4.211	
Aumento (Redução) Provisão para Passivos contingentes	341	273	(296)	
Aumento (Redução) Recursos de Grupos	(9.590)	-	-	
Fluxo das Atividades Operacionais	991	1.019	(12.412)	
Aumento (Redução) Empréstimos/Financiamentos	-	-	-	
Fluxo de Caixa das Atividades de Financiamentos	-	-	-	
Redução (Aumento) em Investimentos	(21)	(21)	12.770	
Redução (Aumento) em Imobilizado	(250)	(266)	(131)	
Fluxo de Caixa das Atividades de Investimentos	(271)	(287)	12.639	
TOTAL DE DISPONÍVEL GERADO (REDUZIDO)	720	732	227	
Aumento/(Redução) das Disponibilidades	720	732	227	
Disponibilidades no Início do Exercício	300	288	61	
Disponibilidades no Fim do Exercício	1.020	1.020	288	

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

Histórico	Capital Social	Lucros/Prejuízos acumulados	Total
Saldo Inicial em 01/01/2020	6.607	7.161	13.768
Lucro Líquido do exercício/2020	-	(210)	(210)
Ajustes de exercícios anteriores	-	(7.822)	(7.822)
Saldos em 31 de dezembro de 2020	6.607	(871)	5.736
MUTAÇÕES NO 1º SEMESTRE/2020	-	(8.032)	(8.032)

Saldo Inicial em 01/01/2020	6.607	(871)	5.736
Lucro Líquido do exercício 2021	-	1.032	1.032
Saldos em 31 de dezembro 2021	6.607	161	6.768
MUTAÇÕES NO EXERCÍCIO/2021	-	(1.032)	(1.032)
Saldo Inicial em 01/07/2021	6.607	(539)	6.068
Lucro Líquido do 2º Semestre 2021	-	700	700
Saldos em 31 de dezembro 2021	6.607	161	6.768
MUTAÇÕES NO 2º SEMESTRE/2021	-	700	700

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO ABRANGENTE

	EM MILHARES DE REAIS		
	2º SEMESTRE	EXERCÍCIO	
	2021	2021	2020
LUCRO/(PREJUÍZO) LÍQUIDO	700	1.032	(210)
Outros Componentes do Resultado Abrangente	-	-	-
TOTAL DO RESULTADO ABRANGENTE	700	1.032	(210)

DEMONSTRAÇÃO CONSOLIDADA DOS RECURSOS DE CONSÓRCIOS

DEMONSTRAÇÃO CONSOLIDADA DOS RECURSOS DE CONSÓRCIOS					
EM MILHARES DE REAIS					
ATIVO			PASSIVO		
	31/12/2021	31/12/2020		31/12/2021	31/12/2020
CIRCULANTE	128.557	114.834	CIRCULANTE	128.557	114.834
Disponibilidade	1.672	0	Obrig. Com Consorciados	54.049	44.353
Aplicações Financeiras	10.106	17.435	Grupos em Formação	25	159
Reajuste saldo de Caixa	0	0	Recebim.não Identificados	382	154
Contrib.a Receber de Contempl.	116.579	97.183	Consort. não Contemplados	53.642	44.040
Normais	87.223	58.943	Valores a Repassar	6.059	4.138
Em Atraso	3.603	4.377	Obrig. com Contempl. A Entregar	10.081	15.827
Em Cobrança Judicial	25.753	33.863	Obrig. com a Administradora	176	175
Devedores por Depósito em Garantia	200	216	Recursos a devolver a Consorc.	41.553	27.823
			Recursos dos Grupos	16.639	22.518
COMPENSAÇÃO	1.920.312	1.180.212	COMPENSAÇÃO	1.920.312	1.180.212
Prev.Mensal a receber Cons.	4.695	3.226	Recursos Mensais a Rec.Cons.	4.695	3.226
Contrib. Devidas ao Grupo	993.678	616.956	Obrig. do Grupo por Contribuições.	993.678	616.956
Consort.Bens A Contemplar	921.939	560.030	Bens ou Serv. a Contemplar	921.939	560.030
Total	2.048.869	1.295.046	Total	2.048.869	1.295.046

DEMONSTRAÇÃO CONSOLIDADA VARIAÇÕES DAS DISPONIBILIDADES DE GRUPOS

	EM MILHARES DE REAIS		
	2º SEMESTRE/2021	EXERCÍCIO	
		2021	2020
DISPONIBILIDADES INICIAIS	10.619	17.435	4.793
Disponibilidade Conta Corrente	0	0	6
Aplicações Financeiras do Grupo	1.272	1.608	2.456
Aplicações Financeiras Vinculadas a Contemplações	9.347	15.827	2.331
(+) RECURSOS COLETADOS	144.389	230.002	554.335
contribuição para aquisição de bens	82.079	139.951	250.222
Taxa de Administração	55.645	78.390	269.976
Contribuição ao Fundo de Reserva	880	1.131	801
Rendimentos de Aplicações Financeiras	1.730	3.261	5.655
Multas e Juros Moratórios	294	593	878
Prêmio de Seguros	1.229	2.150	11.791
Custas Judiciais Recebidas	2	15	111
Outros	2.530	4.511	14.901
(-) RECURSOS UTILIZADOS	-143.230	-235.659	-541.693
Aquisição de Bens	-89.533	(153.447)	-239.372
Taxa de Administração	-57.105	(79.602)	-269.527
Multas e Juros Moratórios	-140	(315)	-450
Prêmios de Seguros	-1.194	(2.066)	-11.717
Custas Judiciais	-2	(16)	-44
Rendimentos Pagos Vinc. a Contemplação	0	-	0
Devolução a Consorciados Desligados	-1.208	(4.106)	-4.201
Despesas Registro Contrato Garantia	0	-	-76
Outros	5.952	3.893	-16.306
DISPONIBILIDADES NO FIM DO PERÍODO	11.778	11.778	17.435
Disponibilidade Conta Corrente	0	0	0
Aplicações Financeiras do Grupo	1.672	1.672	1.608
Aplicações Financeiras Vinculadas a contemplações	10.106	10.106	15.827

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS EM 31/12/2021
I - ADMINISTRADORA
Nota 1 - Contexto Operacional

As operações da empresa consistem na administração de grupos de consórcio, destinados a aquisição de bens móveis e imóveis, operando segundo as normas definidas pelo Banco Central do Brasil.

Nota 2 - Apresentação das Demonstrações Contábeis

Dentre os principais procedimentos adotados para a preparação das demonstrações contábeis, destacamos: As demonstrações contábeis foram elaboradas de acordo com as normas e instruções emanadas pelo Banco Central do Brasil, específicas para administradoras de consórcios, e estão apresentadas em conformidade com o Plano Contábil das Instituições do Sistema Financeiro Nacional – COSIF. A Diretoria autorizou a divulgação das Demonstrações Contábeis conforme relatório datado de 14 de março de 2022.

Em 28 de dezembro de 2007, foi promulgada a Lei nº 11.638 e em 03 de dezembro de 2008, foi emitida a Medida Provisória nº 449, posteriormente convertida na Lei 11.941, que alteraram, revogaram e introduziram novos dispositivos na Lei das Sociedades por Ações, notadamente em relação ao capítulo XV, sobre matéria contábil, que entrou em vigor no exercício de 2008. Esses normativos tiveram principalmente o objetivo de atualizar a lei societária brasileira para possibilitar o processo de convergência das práticas adotadas no Brasil com aquelas constantes das normas internacionais de contabilidade e permitir que novas normas e procedimentos contábeis sejam expedidos pelos órgãos reguladores em consonância com os padrões internacionais de contabilidade. Todavia, boa parte das normas já expedidas pelo CPC – Comitê de Pronunciamentos Contábeis e homologadas via Resolução, pelo CFC – Conselho Federal de Contabilidade, ainda não foram adotadas pelo Banco Central do Brasil, razão pela qual estas demonstrações contábeis ainda não contemplam na íntegra as ditas modificações.

Nota 3 - Procedimentos contábeis

a) As Receitas e Despesas foram apropriadas pelo regime de competência, exceto a taxa de administração que é apropriada pelo regime de caixa atendendo normas do Banco Central do Brasil.

b) O valor registrado em Devedores Diversos País no total de R\$ 12,377 milhões está composto dos seguintes valores: I) contrato de Mútuo com a empresa Melém Participações Societárias Ltda no valor de R\$ 2,848 milhões com amortização em parcelas mensais iniciadas em 31/10/2021, com correções anuais pelo IPCA/IBGE; II) Crédito a receber da Govesa Administradora de Consórcios Ltda pela migração de Grupos de Consórcio no valor de R\$ 4,518 milhões, conforme registros no Banco Central; III) Créditos a receber de empresas do Grupo Disbrave no valor de R\$ 4,669 milhões, que pela negociação de aquisição da Disbrave Administradora de consórcios por novo Grupo empresarial, será baixado do Patrimônio Líquido, juntamente com a alteração contratual, já em fase de aprovação por parte do Banco Central; e o restante refere-se a empréstimos a grupos de consórcio ativos e a adiantamentos a representantes para venda de novas cotas.

c) O valor de R\$ 8,407 mil registrado como Valores Pendentes de Recebimento refere-se a direitos a receber de Grupos encerrados por créditos junto a consorciados contemplados inadimplentes, cujos valores encontram-se em cobrança judicial. Em contrapartida a esse valor está registrado no Passivo na conta de Obrigações com Consorciados, o mesmo valor acrescido das disponibilidades financeiras depositada em bancos. Esses valores serão devolvidos aos consorciados quando recebidos/recuperados nas ações judiciais.

d) O Investimento no valor de R\$ 57 mil (R\$ 36 mil em 31/12/2020) refere-se a quotas de grupo de consórcio para futura negociação.

e) O Imobilizado está demonstrado ao custo de aquisição, ajustado por depreciações acumuladas às taxas estabelecidas por espécie de bem de acordo com as normas estabelecidas pela Receita Federal, conforme composição a seguir:

CONTA	C. CORRIGIDO	DEPRECIÇÃO
Instalações e Equipamentos	152	(101)
Móveis e Utensílios	345	(46)
TOTAL	497	(147)

OBS: Conforme Lei nº 9.249/95, os bens do Imobilizado foram corrigidos até 31/12/1995, sendo que os bens adquiridos após essa data estão representados pelos valores nominais registrados contabilmente.

f) A conta de Credores Diversos (Passivo Circulante) representa o valor de R\$ 2,619 milhões a serem repassados a Grupos de Consórcio migrados da Administradora Govesa, que estão sendo quitados em parcelas mensais conforme acordo firmado junto ao Bacen; perdas judiciais no valor de R\$ 1,803 milhões relativos a contingências jurídicas que estão sendo quitadas na ocorrência das decisões judiciais finais ou por acordos com as partes; e compras parceladas que estão sendo quitadas no vencimento.

Nota 4 - Capital Social

O Capital Social foi totalmente integralizado por quotistas brasileiros domiciliados no País.

Nota 5 - Processos Judiciais

A empresa figura como ré em alguns processos judiciais. Os que tem seu prognóstico de perda classificados como provável (ou certa), pelos Advogados responsáveis pelas ações, são provisionados contabilmente para pagamento. Em 31/12/2021 havia processos com a classificação de perda PROVÁVEL por estes Advogados no valor de R\$ 102.857,45, que estão provisionados no balanço na conta de Provisões para Passivos contingentes.

Nota 6 - Demonstração de Resultados Abrangentes

A Demonstração de Resultado Abrangente foi apresentada sem movimentação, em razão da empresa não ter realizado qualquer contabilização de ganho ou perda classificável neste demonstrativo, ou realizado operação que possa afetar diretamente o seu Patrimônio Líquido.

II - GRUPOS DE CONSÓRCIO
Nota 1 - Apresentação das Demonstrações Contábeis

As demonstrações contábeis foram elaboradas de acordo com as normas do Banco Central do Brasil e critérios previstos no COSIF.

Nota 2 - Principais práticas contábeis dos Grupos de consórcio

Ativos e passivos circulantes, que também incluem valores a vencer acima de 360 dias, estão representados na Demonstração Consolidada dos Recursos de Consórcio principalmente pelas seguintes contas:

a) Aplicações Financeiras

Representam os recursos disponíveis relativos a valores vinculados a contemplações e outros créditos ainda não utilizados pelos grupos de consórcio, os quais são mantidos em conta vinculada para aplicação diária segundo determinações do Banco Central do Brasil. Esses recursos estão aplicados em Fundo de Investimentos de Renda fixa e seus rendimentos são incorporados diariamente ao fundo comum de cada grupo, não incidindo sobre estes a taxa de administração.

b) Previsão Mensal de Recursos a Receber de Consorciados

Referem-se a previsão de recebimentos de contribuições de consorciados para o mês seguinte ao do encerramento das demonstrações contábeis, inclusive de consorciados em atraso, deduzidos de taxa de administração e do prêmio de seguro. O montante foi calculado com base no valor do bem vigente nas datas dos balanços, conforme determinação do Banco Central do Brasil.

c) Contribuições Devidas ao Grupo - por Consorciados Contemplados

Demonstram os preços dos respectivos bens nas datas dos balanços. Valores a receber a título de fundo comum dos consorciados já contemplados, atualizados de acordo com o preço dos respectivos bens nas datas dos balanços.

d) Consorciados Bens a contemplar e/ou Bens ou Serviços a Contemplar

Representam ao valor dos bens a serem contemplados em assembleias futuras, calculado com base no preço dos bens nas datas dos balanços.

e) Obrigações com Consorciados

Correspondem aos valores recebidos dos consorciados não contemplados a títulos de fundo comum, para aquisição de bens, os quais são atualizados com base no preço dos bens nas datas dos balanços.

f) Valores a Repassar

Registra os valores recebidos dos consorciados e ainda não repassados pelo grupo relativos a taxa de administração, prêmios de seguro, multas e juros moratórios, custas judiciais, despesas de registro de contratos de garantia, multa rescisória e outros.

g) Obrigações por Contemplações a Entregar

Representam os créditos a repassar aos consorciados, pelas contemplações nas assembleias, acrescido da respectiva remuneração.

h) Recursos a Devolver a Consorciados

Registra o valor dos recursos a serem devolvidos aos consorciados ativos pelos excessos de amortizações, e aos consorciados desistentes ou excluídos, pelo valor das contribuições, deduzidos de multas, quando aplicável.

i) Recursos dos Grupos

Correspondem os recursos dos grupos de consórcios a serem rateados aos consorciados ativos quando do encerramento dos grupos.

III - COMPOSIÇÃO DOS GRUPOS DE CONSÓRCIO

Os grupos de consórcio, ativos no Segundo Semestre de 2021 (31/12/2021), apresentam a seguinte composição:

	1º SEMESTRE	1º SEMESTRE
	2021	2020
3.1. Quantidade de grupos administrados (Ativos)	18	20
3.2. Quantidade de bens entregues, no período corrente e no total	441	301
3.3. Taxa média de inadimplência de consorciados contemplados	18%	22%
3.4. Quantidade de consorciados ativos, no período corrente e no total	7.250	6.833
3.5. Quantidade de consorciados excluídos, no período corrente e no total	42.525	38.232
3.6. Quantidade de bens pendentes de entrega (mais de 30 dias)	169	371

FABIO DE FARIA MAIA
ADMINISTRADOR

FABIO DE FARIA MAIA
CONTADOR - CRC/DF 011772/0-5